

Masters Reference : T71/07

INSOLVENT ESTATE

***LOUIS JOHANNES
AND
JOHANNA CATHARINA***

VENTER

***FIRST and FINAL LIQUIDATION, DISTRIBUTION and
CONTRIBUTION ACCOUNT***

Date of Special Resolution: 13 February 2007

Tel (011) 991 5500
Fax (011) 991 5506
E-mail : hansk@corprecover.co.za

PO Box 21341, Helderkruijn, 1733
Unit B5, Clearview Office Park, 77 Wilhelmina
Avenue, Constantia Kloof, Roodepoort, 1709

I N D E P E N D E N T

C O R P O R A T E R E C O V E R Y A D V I S O R S

**INSOLVENT ESTATE LOUIS JOHANNES & JOHANNA CATHARINA VENTER
FIRST AND FINAL LIQUIDATION, DISTRIBUTION & CONTRIBUTION ACCOUNT
MASTERS REFERENCE NUMBER: T71/07**

INDEX

PAGE	DESCRIPTION
1 - 4	Liquidation Account
5	Schedule "A"
6	Schedule "B"
7	Schedule "C"
8	Schedule "D"
9	Distribution Account
10 - 11	Affidavits duly signed by Joint Trustees
12 - 21	Voucher Nos. 1 - 10
22	Bank Statements
23	Claim No. 1

**INSOLVENT ESTATE LOUIS JOHANNES & JOHANNA CATHARINA VENTER
FIRST AND FINAL LIQUIDATION, DISTRIBUTION & CONTRIBUTION ACCOUNT
MASTERS REFERENCE NUMBER: T71/07**

	Bank Reconciliation				
Date	Bank Reconciliation	[R]	Voucher	[R]	[R]
	Income				
	Balance at Absa as at 1 April 2009				
	Account number : 40-6923-6854				467 149.06
	Contribution due				26 172.82
	Expenses to be paid				
	Master's fees			2 650.00	
	Trustees fees:			19 987.45	
	Vat thereon			2 798.24	
	Alliance Group			19 884.12	
	Provisions for advertising			581.52	
	Provision for bank charges			800.00	
	Bond of Security			12 654.00	
	Philip Maakgraaf Attorneys			23 326.00	
	Awards:				
	Enc Asset Account No1			409 275.83	
	Enc Asset Account No. 2	16 364.72			
	Less: Paid	15 000.00		1 364.72	
				493 321.88	493 321.88
				0.00	

**INSOLVENT ESTATE LOUIS JOHANNES & JOHANNA CATHARINA VENTER
FIRST AND FINAL LIQUIDATION, DISTRIBUTION & CONTRIBUTION ACCOUNT
MASTERS REFERENCE NUMBER: T71/07**

	Free Residue Account				
Date	Free Residue Account	[R]	Voucher	[R]	[R]
	Income				26 172.82
	Contribution				
	Expenses				
	Bank Charges			1 900.00	
	Advertising:			491.82	
	Die Beeld	126.52	1		
	Citizen	172.80	2		
	Government Gazette	52.50			
	2nd Meeting Attendance	140.00	3		
	<i>Philip Maakgraaf Attorneys</i>				
	Taxed Bill of Costs re: Sequestration		4	23 326.00	
	Provisions for advertising this account			455.00	
				26 172.82	26 172.82

INSOLVENT ESTATE LOUIS JOHANNES & JOHANNA CATHARINA VENTER
FIRST AND FINAL LIQUIDATION, DISTRIBUTION & CONTRIBUTION ACCOUNT
MASTERS REFERENCE NUMBER: T/1/07

	<u>Encumbered Asset Account 1</u>				
Dealing with the proceeds of the sale of an immovable property known as Erf 445 Dersley subject to a mortgage bond with First National Bank - Claim No. 1					
Date	Encumbered Asset Account No 1	[R]	Voucher	[R]	[R]
	Income				
	<i>Remax</i>				
	Proceeds of sale of immovable property		5		470 000.00
	Occupational Interest		6		30 356.13
	Interest Earned		"B"		1 640.50
	Expenses				
	Master's fees per Schedule		"C"	2 515.32	
	Trustees Fees			17 299.66	
	3% on Realization	14 100.00			
	10% on occupational interest	3 035.61			
	10% on interest	164.05			
	Vat thereon			2 421.95	
	Bond of security per Schedule		"C"	12 010.91	
	Agents commission		6	21 432.00	
	Alliance Group				
	Auction costs		10	19 884.12	
	<i>Petzer du Toit & Ramulifho</i>		6	17 156.83	
	Clearance certificate				
	Awarded to secured creditor no.1			409 275.83	
				501 996.63	501 996.63
				0.00	

MASTERS RECEIVABLE ACCOUNT					
Encumbered Asset Account 2					
Dealing with the proceeds of the sale of a Opel Corsa Sport subject to an instalment sale agreement with Wesbank - Claim No. 2					
Date	Encumbered Asset Account No 1	[R]	Voucher	[R]	[R]
	Income				
	<i>Park Village Auctions</i>				
	Proceeds of sale of Opel Corsa		8		26 790.00
	Interest Earned		"B"		87.84
	Expenses				
	Master's fees per Schedule		"C"	134.68	
	Trustees Fees			2 687.78	
	10% on sale of motor vehicle	2 679.00			
	10% on interest	8.78			
	Vat thereon			376.29	
	Bond of security per Schedule		"C"	643.09	
	<i>Park Village Auctions</i>				
	Auction Costs	6 671.28		6 671.28	
	Award to secured creditor No. 2			16 364.72	
				26 877.84	26 877.84

INSOLVENT ESTATE LOUIS JOHANNES & JOHANNA CATHARINA VENTER
FIRST AND FINAL LIQUIDATION, DISTRIBUTION & CONTRIBUTION ACCOUNT
MASTERS REFERENCE NUMBER: T71/07

SCHEDULE "A"

Date	Schedule "A"	[R]	Voucher	[R]	[R]
	Realizations				
	Encumbered Asset Account No 1:				500 356.13
	Encumbered Asset Account No. 2				26 790.00
	Interest earned				1 728.34
					528 874.47
	Master's fees				
	On first	15 000.00		100.00	
	On balance	513 874.47		2 550.00	
				2 650.00	
	Park Brokers				
	Bond of security :				
	1st Premium				
	Period: 19/2/07 - 18/2/08		8	4 218.00	
	Renewal Premium				
	Period: 19/2/08 - 18/2/09		9	4 218.00	
	Provision for renewal premium				
	Period: 19/2/09 - 18/2/10			4 218.00	
				12 654.00	

INSOLVENT ESTATE LOUIS JOHANNES & JOHANNA CATHARINA VENTER
FIRST AND FINAL LIQUIDATION, DISTRIBUTION & CONTRIBUTION ACCOUNT
MASTERS REFERENCE NUMBER: T71/07

		SCHEDULE "B"		
		APPORTIONMENT OF INTEREST		
		GROSS		INTEREST
		REALISATIONS		
	Encumbered Asset Account No. 1	500 356.13		1 640.50
	Encumbered Asset Account No. 2	26 790.00		87.84
		527 146.13		1 728.34

INSOLVENT ESTATE LOUIS JOHANNES & JOHANNA CATHARINA VENTER
FIRST AND FINAL LIQUIDATION, DISTRIBUTION & CONTRIBUTION ACCOUNT
MASTERS REFERENCE NUMBER: T71/07

		SCHEDULE "C"		
	APPORTIONMENT OF SECURITY BOND PREMIUMS & MASTERS FEES			
		GROSS	SECURITY	MASTER'S
		REALISATIONS	BOND	FEES
	Encumbered Asset Account No. 1	501 996.63	12 010.91	2 515.32
	Encumbered Asset Account No. 2	26 877.84	643.09	134.68
		528 874.47	12 654.00	2 650.00

INSOLVENT ESTATE LOUIS JOHANNES & JOHANNA CATHARINA VENTER
FIRST AND FINAL LIQUIDATION, DISTRIBUTION & CONTRIBUTION ACCOUNT
MASTERS REFERENCE NUMBER: T71/07

	SCHEDULE "D"				
--	--------------	--	--	--	--

Statement No	Date	Interest Earned	Bank Charges
1	1 September 2007	40.71	93.80
2	1 October 2007	38.04	49.80
3	1 November 2007	19.33	49.80
4	1 December 2007	18.91	49.80
5	1 January 2008	20.08	49.80
6	1 February 2008	20.15	53.00
7	1 March 2008	18.72	53.00
8	1 April 2008	19.88	53.00
9	1 May 2008	19.66	53.00
10	1 June 2008	20.51	53.00
11	1 July 2008	20.27	53.00
12	1 August 2008	21.24	53.00
13	1 September 2008	21.10	53.00
14	1 October 2008	20.28	53.00
15	1 November 2008	20.51	53.00
16	1 December 2008	19.26	53.00
17	1 January 2009	18.82	53.00
18	1 February 2009	18.10	57.00
	1 March 2009	13.53	57.00
	1 April 2009	1 319.24	57.00
	Provision		800.00
	Total	1 728.34	1 900.00

INSOLVENT EST ATTOUTS JOHANNES & JOHANNA CA HAKINA VENIERS

																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

**INSOLVENT ESTATE LOUIS JOHANNES & JOHANNA CATHARINA VENTER
FIRST AND FINAL LIQUIDATION, DISTRIBUTION & CONTRIBUTION ACCOUNT
MASTERS REFERENCE NUMBER: T71/07**

TRUSTEES AFFIDAVIT

We, the undersigned,

LIEBENBERG DAWID RYK VAN DER MERWE

the appointed joint trustees of the insolvents, do hereby make oath and say that the foregoing contains a full and true account of our administration of the estate to date hereof and to the best of our knowledge all the assets of the insolvents have been dealt with in this account.


LDR VAN DER MERWE

I hereby certify that the Deponent has acknowledged that he knows and understands the contents of this affidavit, which was signed and sworn before me at **ROODEPOORT** on the 3rd day of **MARCH 2009**, the regulations contained in the Government Notice No R 1258 of 21 July 1972, as amended, and the Government Notice No R 1658 of 19 August 1977, as amended, having been complied with.


COMMISSIONER OF OATHS

Full names:
Business Address:
Office:

Christoffel Petrus v.d Merwe
Commissioner of Oaths
Practising Attorney Rep. of S.A
Unit B5, Clearview Office Park,
77 Wilhelmina Avenue, Constantia Kloof
Roodepoort

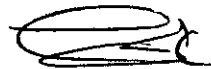
INSOLVENT ESTATE LOUIS JOHANNES & JOHANNA CATHARINA VENTER
FIRST AND FINAL LIQUIDATION, DISTRIBUTION & CONTRIBUTION ACCOUNT
MASTERS REFERENCE NUMBER: 171/07

TRUSTEES AFFIDAVIT

We, the undersigned,

TINTSWALO ANNAH MAKHUBELE

the appointed joint trustees of the insolvents, do hereby make oath and say that the foregoing contains a full and true account of our administration of the estate to date hereof and to the best of our knowledge all the assets of the insolvents have been dealt with in this account.



T A MAKHUBELE

I hereby certify that the Deponent has acknowledged that he knows and understands the contents of this affidavit, which was signed and sworn before me at Pretoria on the 31st day of **MARCH 2009**, the regulations contained in the Government Notice No R 1258 of 21 July 1972, as amended, and the Government Notice No R 1658 of 19 August 1977, as amended, having been complied with.

COMMISSIONER OF OATHS

Full names:

Business Address:

Office:

ALBERT JOEN DE WET
COMMISSIONER OF OATHS
APPRAISER
REF: 9/1/8/2
1180 RECTORIUS STREET
HUTERLO, PRETORIA